



Счетная палата

ЗАТО г. ЗЕЛЕНОГОРСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 15, тел. (391-69) 30-611, 30-911

<http://www.spzgr.ru> e-mail: Pred@spzgr.ru

18.11.2016

№ 3

О Т Ч Е Т

о результатах контрольного мероприятия «Аудит эффективности использования бюджетных средств, направленных на финансовое обеспечение муниципального задания Муниципального бюджетного учреждения «Молодёжный центр» в 2015 – 2016 гг.»

Основание для проведения контрольного мероприятия: п. 2.4 плана работы Счетной палаты ЗАТО г. Зеленогорска на 2016 год.

Предмет контрольного мероприятия: бюджетные средств, направленные на финансовой обеспечение муниципального задания, муниципальное имущество, закрепленное на праве оперативного управления.

Объект проверки: Муниципальное бюджетное учреждение «Молодёжный центр» (далее – МБУ «МЦ»).

Срок проведения контрольного мероприятия: с 08.09.2016 по 15.11.2016.

Цели контрольного мероприятия:

1. Аудит эффективности использования бюджетных средств, направленных на финансовое обеспечение муниципального задания.
2. Контроль законности и эффективности использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУ «МЦ».

Вопросы контрольного мероприятия:

1. Поверка, анализ и оценка информации о законности, целесообразности, обоснованности, своевременности, эффективности и результативности расходов на закупки по планируемым к заключению, заключенным и исполненным контрактам.
2. Проверка соблюдения установленного порядка владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, эффективности его использования.
3. Проверка использования бюджетных средств по разделу ПФХД «Заработная плата» на соответствие документов, утвержденных в МБУ «МЦ».

Проверяемый период деятельности: 01.01.2015 – 30.06.2016.

Краткая информация об объекте контрольного мероприятия:

Устав МБУ «МЦ» утвержден распоряжением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 01.08.2011 № 1597-р (далее – Устав).

Учредителем МБУ «МЦ» является муниципальное образование город Зеленогорск Красноярского края.

Функции и полномочия учредителя МБУ «МЦ» осуществляет Администрация ЗАТО г. Зеленогорска (далее – Учредитель) в порядке, установленном постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска.

Часть функций и полномочий Учредителя МБУ «МЦ» переданы следующим структурным подразделениям Администрации ЗАТО г. Зеленогорска и муниципальным казенным учреждениям:

- Муниципальному казенному учреждению «Комитет по делам культуры и молодежной политики» (далее – МКУ «Комитет по делам культуры»);
- Комитету по управлению имуществом Администрации ЗАТО г. Зеленогорска (далее – КУМИ).

Пределы осуществления МКУ «Комитет по делам культуры» и КУМИ переданных функций и полномочий Учредителя МБУ «МЦ» закреплены Уставом и (или) муниципальными правовыми актами г. Зеленогорска.

МБУ «МЦ» является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, обособленное имущество, осуществляет операции с поступающими ему в соответствии с законодательством Российской Федерации средствами через лицевые счета, открываемые в территориальном органе Федерального казначейства, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также через иные счета, открытые в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Учреждение создано в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления города Зеленогорска в сфере молодежной политики по организации и осуществлению мероприятий по работе с детьми и молодёжью в г. Зеленогорске.

Свою деятельность МБУ «МЦ» осуществляет в соответствии с муниципальным заданием на оказание муниципальных услуг (работ), которое формируется и утверждается в порядке, установленном постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска (далее – муниципальное задание).

Основными видами деятельности являются:

- оказание услуг по проведению мероприятий в области молодежной политики, в формате встреч, выставок, семинаров и фестивалей для молодых людей в возрасте от 14 до 30 лет, в том числе по профилактике негативных проявлений в молодежной среде, поддержке одаренной и талантливой молодежи;
- оказание услуг по организации летнего отдыха и сезонной занятости молодежи;
- оказание услуг по организации деятельности клубов, секций, объединений, групп для молодежи, в том числе по гражданско-патриотическому воспитанию.

МБУ «МЦ» находится в ведении МКУ «Комитет по делам культуры», осуществляющего финансовое обеспечение выполнения муниципального задания

в виде субсидий из местного бюджета и финансового обеспечения развития и обновления его материально-технической базы. Учреждение вправе оказывать дополнительные платные услуги, вести предпринимательскую и иную приносящую доход деятельность, указанные в Уставе. Доходы, полученные от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, и приобретенное за счет этих средств имущество поступают в самостоятельное распоряжение МБУ «МЦ».

В нарушение статьи 8 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и пункта 6 Инструкции по применению Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной Приказом Минфина России от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, и Инструкции по его применению» в МБУ «МЦ» отсутствует учетная политика для целей бухгалтерского учета. В нарушение статей 167 и 313 Налогового кодекса Российской Федерации в МБУ «МЦ» отсутствует учетная политика для целей налогового учета.

Должностные лица ответственные за организацию деятельности в проверяемом периоде:

Рыбка Антон Геннадьевич – директор МБУ «МЦ»;

Семенова Екатерина Александровна – главный бухгалтер МБУ «МЦ» (с 22.10.2013 до 13.04.2015);

Малёва Ольга Викторовна – главный бухгалтер МБУ «МЦ» (с 13.04.2015 по настоящее время).

В ходе контрольного мероприятия установлено следующее.

По вопросу 1. Проверка, анализ и оценка информации о законности, целесообразности, обоснованности, своевременности, эффективности и результативности расходов на закупки по планируемым к заключению, заключенным и исполненным контрактам.

Информация об объемах закупок, произведенных МБУ «МЦ» в 2015 год и 1 полугодии 2016 года на основании Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ) и Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Федеральный закон № 223-ФЗ) в соответствии с планом финансово-хозяйственной деятельности (далее – ПФХД), представлена в таблице 1 (с учетом договоров, заключенных в 2014 году на 2015 год, и договоров, заключенных в 2015 году на 2016 год).

Таблица 1.

Наименование	2015 год			1 полугодие 2016 года		
	Кол-во, шт.	Сумма (факт заключения/факт исполнения), руб.	Удельный вес закупок, осуществленных по контрактам, заключенным к исполнению в 2015 году, %	Кол-во, шт.	Сумма (факт заключения/факт исполнения по состоянию на 30.06.2016), руб.	Удельный вес закупок, осуществленных по контрактам, заключенным к исполнению в 2016 году, %
Годовой объем закупок согласно ПФХД, всего, в том числе:	х	7 319 596,53	100,00	х	7 223 864,93	100,00
Годовой объем закупок согласно ПФХД за счет средств, полученных при осуществлении иной приносящей доход деятельности от физических лиц, юридических лиц	х	494 031,43	6,75	х	116 804,42	1,62
Годовой объем закупок согласно ПФХД за счет бюджетных средств	х	6 825 565,10	93,25	х	7 107 060,51	98,38
Максимально возможный объем закупок у единственного поставщика по п. 4 ч. 1 ст. 93 (до 100,0 тыс. руб.)	х	2 000 000,00	14,42	х	2 000 000,00	14,42
Максимально возможный объем закупок у единственного поставщика по п. 5 ч. 1 ст. 93 (до 400,0 тыс. руб.)	х	-	-	х	-	-
Объем закупок, осуществленных по контрактам, заключенным в соответствии с 44-ФЗ, и исполнение которых осуществлено в период финансового года, всего (факт), в том числе:	219	6 987 408,62 / 6 619 023,57	95,64	103	5 214 418,44 / 3 540 967,00	98,15
Объем закупок у единственного поставщика, всего (факт), в том числе по следующим основаниям:	209	5 334 148,71 / 5 091 850,06	76,93	99	4 929 118,44 / 3 255 702,04	91,94
п. 1 ч. 1 ст. 93, всего (факт)	1	70 000,00 / 57 836,48	0,87	1	42 306,25 / 27 563,04	0,78
п. 4 ч. 1 ст. 93, всего (факт)	185	1 991 478,54 / 1 965 577,56	29,70	90	1 383 764,08 / 1 154 453,17	32,60
п. 5 ч. 1 ст. 93, всего (факт)	1	60 034,00 / 60 034,00	0,91	-	- / -	-
п. 8 ч. 1 ст. 93, всего (факт)	4	1 005 504,90 / 860 615,76	13,00	4	2 047 379,71 / 845 574,41	23,88
п. 23 ч. 1 ст. 93, всего (факт)	2	96 000,00 / 96 000,00	1,45	-	- / -	-

п. 25 ч. 1 ст. 93, всего (факт)	14	1 965 897,33 / 1 899 017,33	28,69	3	1 256 961,20 / 1 145 576,48	32,35
п. 29 ч. 1 ст. 93, всего (факт)	2	145 233,97 / 152 768,93	2,31	1	198 707,20 / 82 534,94	2,33
Объем закупок, осуществленных по контрактам, заключенным на основании проведенных электронных аукционов, всего (факт)	3	1 250 759,91 / 1 124 673,51	16,99	1	90 000,00 / 89 964,96	2,54
Объем закупок, осуществленных по контрактам, заключенным на основании запроса котировок, всего (факт)	7	402 500,00 / 402 500,00	6,08	3	195 300,00 / 195 300,00	5,52
Объем закупок, осуществленных по контрактам, заключенным в соответствии с 223-ФЗ, всего (факт), в том числе:	26	301 428,57 / 301 428,57	4,36	9	66 804,42 / 66 804,42	1,85
Объем закупок у единственного поставщика, всего (факт)	26	301 428,57 / 301 428,57	100,00	9	66 804,42 / 66 804,42	100,00

Анализ расходов на закупки в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ

В соответствии со ст. 38 Федерального закона № 44-ФЗ в проверяемый период приказами по МБУ «МЦ» контрактными управляющими назначались экономисты по материально-техническому снабжению. Положение (регламент) о работе контрактного управляющего отсутствует. Функции контрактного управляющего в должностных инструкциях вышеуказанных сотрудников не отражены.

В соответствии со ст. 39 Федерального закона № 44-ФЗ приказом по учреждению создана комиссия по осуществлению закупок (единая комиссия), порядок работы которой определен Положением о закупочной комиссии МБУ «МЦ», утвержденным приказом директора МБУ «МЦ».

В соответствии с частью 2 статьи 112 Федерального закона № 44-ФЗ обязательным документом, на основании которого осуществляются закупки товаров, работ, услуг, является план-график. Структурированный план-график на 2015 финансовый год утвержден 13.01.2015 и размещен в единой информационной системе в сфере закупок – на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (далее – Официальный сайт) 14.01.2015. Структурированный план-график на 2016 финансовый год утвержден и размещен на Официальном сайте 29.12.2015.

Анализ заключенных МБУ «МЦ» договоров показал, что в соответствии с нормами Федерального закона № 44-ФЗ в конце финансового года заключались договоры, исполнение которых переходило на следующий финансовый год:

- в конце 2014 года – 2 договора на общую сумму 190 000,00 руб. (исполнение осуществлено в период с 01.01.2015 по 31.12.2015 на сумму 185 371,44 руб.);
- в конце 2015 года – 6 договоров на общую сумму 323 400,00 тыс. руб. (исполнение осуществляется в период с 01.01.2016 по 31.12.2016).

Ст. 93 Федерального закона № 44-ФЗ предоставляет заказчикам возможность осуществлять значительную часть закупок товаров, работ, услуг у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) без проведения аукционов. Заказчики вправе заключать договоры у единственного поставщика на оказание услуг по водоснабжению, теплоснабжению, водоотведению, услуг, связанных с

устранением последствий чрезвычайных ситуаций, услуг, предоставляемых естественными монополиями и т.д., а также имеют возможность применять пункт 4 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ (закупки на сумму, не превышающую сто тысяч рублей при условии, что годовой объем таких закупок не должен превышать два миллиона рублей).

В 2015 году с учетом возможности заключения контрактов с единственным поставщиком, предусмотренных частью 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ, МБУ «МЦ» размещено заказов у единственного поставщика на общую сумму 5 091 850,06 руб. или 76,93% от всего объема закупок, в том числе:

- закупки по пункту 4 составляют 1 965 577,56 руб. (29,70% от всего объема закупок);
- закупки по пункту 5 составляют **60 034,00 руб.** (применение данного пункта для МБУ «МЦ» является не правомерным);
- закупки по пункту 23 составляют **96 000,00 руб.** (применение данного пункта для МБУ «МЦ» является не правомерным);
- по пункту 25 составляют 1 899 017,33 руб. (28,69% всего объема закупок).

В 1 полугодии 2016 года с учетом возможности заключения контрактов с единственным поставщиком, предусмотренных ст. 93 Федерального закона № 44-ФЗ, МБУ «МЦ» размещено заказов у единственного поставщика на общую сумму 3 255 702,04 руб. или 91,94% от всего объема закупок, в том числе:

- закупки по пункту 4 составляют 1 154 453,17 руб. (32,60% от всего объема закупок);
- по пункту 25 составляют 1 145 576,48 руб. (32,35% всего объема закупок).

В течение 2015 года в результате проведенных торгов (электронный аукцион) и запроса котировок заключено 10 муниципальных контрактов, в 1 полугодии 2016 года – 4 муниципальных контракта.

Начальная (максимальная) цена контракта (далее – НМЦК) определялась двумя способами: методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка) на основании трех коммерческих предложений и затратным методом.

НМЦК, определенную затратным методом, проверить не представляется возможным в виду отсутствия обоснования стоимости каждой позиции в смете расходов, а также частичного использования прайс-листа КРМОО «Траектория жизни». Стоимость услуг, указанных в выше обозначенном прайс-листе, имеет вариативное, а не фиксированное значение.

При анализе направляемых заказчиком запросов и получаемых коммерческих предложениях установлено, что в области оказания услуг по организации и проведению культурных и массовых мероприятий МБУ «МЦ» сотрудничает в основном с КРМОО «Траектория жизни», КРООПМИ «Сила притяжения» и ИП Пастухов С.О.

По данным Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) одно лицо является одним из учредителей как КРМОО «Траектория жизни», так и КРООПМИ «Сила притяжения» и имеет право без доверенности действовать от имени вышеуказанных юридических лиц. Также, по данным ЕГРЮЛ одним из учредителей КРМОО «Траектория жизни», имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, является лицо, которое до

23.04.2015 являлось сотрудником МБУ «МЦ» в должности начальника хозяйственного отдела.

При проведении запроса котировок на оказание услуг по организации и проведению культурных и массовых мероприятий в большинстве случаев подавали заявку на одну и ту же закупку только два участника – КРМОО «Траектория жизни» и КРООПМИ «Сила притяжения», с предложением одинаковой цены контракта. В соответствии со статьей 78 Федерального закона 44-ФЗ победителем признавалась организация, заявка которой поступила раньше другой. При этом ценой контракта, заключенного по результатам конкурсных процедур, является НМЦК. Сумма заключенных контрактов по данным запросам котировок составила в 2015 году – 402 500,00 руб., в 1 полугодии 2016 года – 195 300,00 руб.

Электронные аукционы на оказание телекоммуникационных услуг (доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»), оказание информационных услуг с использованием экземпляров СПС «Консультант Плюс», поставки канцелярских принадлежностей и канцелярских товаров и хозяйственных материалов в 2015 году, а также оказание услуг по пассажирским перевозкам легковым автотранспортом в 2016 году показывают наличие конкуренции в данных направлениях и заинтересованность поставщиков. Экономия бюджетных средств по контрактам, заключенным по результатам конкурсных процедур составила в 2015 году **73 334,56 руб.**, в 1 полугодии 2016 года – **17 630,00 руб.**

Анализ расходов на закупки в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ

На Официальном сайте 29.01.2014 размещено Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд Муниципального бюджетного учреждения «Молодежный центр» г. Зеленогорска Красноярского края, утвержденное приказом директора МБУ «МЦ» от 30.12.2013 № 128, что является нарушением пункта 6 части 3 статьи 2 Федерального закона № 223-ФЗ. Положение о закупке утверждается органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя бюджетного учреждения, в данном случае МКУ «Комитет по делам культуры».

Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд Муниципального бюджетного учреждения «Молодёжный центр» г. Зеленогорска Красноярского края, утвержденное директором МКУ «Комитет по делам культуры» на официальном сайте отсутствует.

В связи с тем, что Положение о закупке, утвержденное учредителем, на официальном сайте размещено не было, МБУ «МЦ» в 2014 – 2016 гг. **не имело права осуществлять закупки в случаях, указанных в части 2 статьи 15 Федерального закона № 44-ФЗ (то есть закупки на основании Федерального закона № 223-ФЗ).**

В нарушение Федерального закона № 44-ФЗ за 2015 год и 1 полугодие 2016 года было осуществлено закупок на общую сумму 368 232,99 руб., в том числе: в 2015 году – 301 428,57 руб. и в 1 половине 2016 года – 66 804,42 руб.

Выявленные отклонения, нарушения и недостатки в сфере закупок.

1) Для выполнения работ по текущему ремонту МБУ «МЦ» в проверяемом периоде заключены договоры с единственным поставщиком на общую сумму **302 357,57 руб.**

Локальные сметы на выполнение ремонтных работ на общую сумму

277 163,51 руб. проверку и согласование в Муниципальном казённом учреждении «Служба единого заказчика-застройщика» (далее – МКУ «Заказчик») не проходили. В ходе проведения контрольного мероприятия Счетной палатой ЗАТО г. Зеленогорска для проверки правильности составления данных локальных смет было привлечено МКУ «Заказчик». Специалистами МКУ «Заказчик» проведен анализ смет, составленных подрядчиками, в результате которого выявлено незначительное отклонение как в большую, так и в меньшую сторону.

Без составления локальных смет были заключены и выполнены договоры по проведению текущего ремонта на общую сумму **25 194,00 руб.** Стоимость данных работ проверить не представляется возможным.

2) По договору от 11.11.2015 № 377/11-15, заключенному с ИП Пастухов С.О. на выполнение работ по текущему ремонту сцены актового зала МБУ «МЦ» ул. Гагарина д.18 (далее – Договор), срок выполнения работ составлял 30 дней с момента подписания Договора (10.12.2015). МБУ «МЦ» произвел ИП Пастухову С.О. 100% предоплату по данному Договору (98 900,00 руб.). Услуга считается выполненной после подписания Акта выполненных работ. Акт о приемке выполненных работ унифицированной формы КС-2 № 1 и Справка о стоимости выполненных работ и затрат унифицированной формы КС-3 № 1 составлены 23.12.2015. Исполнение Договора просрочено на 13 дней.

В соответствии с пунктом 4.1 Договора за нарушение срока выполнения работ исполнитель уплачивает заказчику штраф в размере 0,5% от суммы за каждый день просрочки, который составил 6 428,50 руб.

В соответствии с пунктом 4.3 Договора, меры ответственности сторон применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства.

Расчет штрафов и пеней за нарушение государственных и муниципальных контрактов производится на основании Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.11.2013 № 1063 (далее – Правила). Размер пени в соответствии с Правилами составил 1 060,70 руб.

МБУ «МЦ» за несвоевременной исполнение Договора не взыскал с ИП Пастухова С.О. штраф и пеню на общую сумму **7 489,2 руб.**

3) При заключении договоров с единственным поставщиком (пункт 4 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ), руководствуясь частью 3 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ, заказчик не обязан обосновывать в документально оформленном отчете невозможность или нецелесообразность использования иных способов определения поставщика (подрядчика, исполнителя), а также цену контракта и иные существенных условий контракта. Данная норма привела к увеличению экономически неэффективных закупок у единственного поставщика.

Неэффективные закупки, проведенные у единственного поставщика в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ,

представлены в таблице 5.

Таблица 5.

Наименование поставщика (подрядчика, исполнителя)	Реквизиты муниципального контракта (договора)	Наименование товара	Кол-во, шт. (кг)	Цена за единицу, руб.	Сумма, руб.	Цена за единицу по прайс-листам ООО «Альдо» г. Красноярск, руб.*	Размер завышения стоимости приобретенных товаров, руб.
ООО «А-порт»	Муниципальный контракт от 19.02.2015 № 10	Принтер Epson L1300	1	46 100,00	46 100,00	34 580,00	11 520,00
ИП Горская Н.О.	Приобретение за наличный расчет чек от 20.02.2015	Игровая приставка Sony Playstation 500Gb	1	41 000,00	41 000,00	23 080,00	17 920,00
		ЖК телевизор Supra 46"	1	49 400,00	49 400,00	28 070,00	21 330,00
ИП Горская Н.О.	Приобретение за наличный расчет чек от 23.05.2016	Бумага A4 SvetoCopy 500л 80 г.	4	349,48	1 397,92	190,00	637,92
ООО «А-порт»	Муниципальный контракт от 04.06.2015 № 36	Чернила Epson L100/110/200/210/300/350/355/550 C13T66414A, Black, 70ml	2	750,00	1 500,00	600,00	300,00
		Чернила Epson L100/110/200/210/300/350/355/550 C13T66424A, Cyan, 70ml	2	750,00	1 500,00	635,00	230,00
		Чернила Epson L100/110/200/210/300/350/355/550 C13T66434A, Magenta, 70ml	2	750,00	1 500,00	635,00	230,00
		Чернила Epson L100/110/200/210/300/350/355/550 C13T66444A, Yellow, 70ml	2	750,00	1 500,00	635,00	230,00
ООО «А-порт»	Муниципальный контракт от 02.07.2015 № 47	Видеокарта PCI-E 1024Mb DDR5 Radeon R7 250X Sapphire RET (128 bit, 950/4500MHz, DVI+HDMI+DP)	1	10 157,00	10 157,00	4 740,00	5 417,00
		Оперативная память DIMM DDR-III 4096Mb AMD (1600MHz)	1	3 843,00	3 843,00	2 500,00	1 343,00
ООО «А-порт»	Муниципальный контракт от 01.04.2016 № 15	Фотобумага Cactus A3 170г/м2. Матовая 50 листов	1	650,00	650,00	380,00	270,00
ООО «А-порт»	Муниципальный контракт от 19.05.2015 № 22	Плёнка для ламинирования 100 л. А4 80мкм	1	990,00	990,00	335,00	655,00
ООО «А-порт»	Муниципальный контракт от 18.02.2016 № 4	Блок питания 350W FSP=350PNR= (rev. 2.0, 20+4 пин)	2	3 750,00	7500,00	2 200,00	3 100,00
		Материнская плата MB Gigabyte GA-F2A58M-S1 OEM (FM2+, AMD A58, mATX, 2*DDR-III)	1	5 150,00	5 150,00	2 970,00	2 180,00
		Материнская плата MB ASRock F2A58M-VG3+ (FM2+, AMD A58, mATX, 2*DDR-III)	1	5 150,00	5 150,00	3 640,00	1 510,00
		Процессор AMD A4 5300 OEM (FM2, 2*3/4 GHz)	2	4 150,00	8 300,00	2 520,00	3 260,00
		Вентилятор DeepCool AM3 CK-AM209 (AI, Hydro, 2500rpm, TDP 65W)	2	990,00	1 980,00	295,00	1 390,00
		Оперативная память DIMM DDR-III 4096Mb Crucial (1600MHz)	2	3 590,00	7 180,00	2 420,00	2 340,00
		Винчестер HDD SATA 500Gb Toshiba <DT01ACA050>	2	5 690,00	11 380,00	3 990,00	3 400,00
		Клавиатура Defender Element HB-520G (USB)	2	890,00	1 780,00	290,00	1 200,00
		Мышь Defender Orion 300G (USB, grey)	2	790,00	1 580,00	225,00	1 130,00
		Плёнка для ламинирования 100 л. А3 80мкм	1	1 350,00	1 350,00	630,00	720,00
ИТОГО:					210 887,92		80 312,92

* цена с НДС на дату проведения закупки с учетом доставки в г. Зеленогорск

Из таблицы следует, что МБУ «МЦ» неэффективно использованы средства на общую сумму **80 312,92 руб.**

4) Выборочная проверка показала невозможность проверить фактическое исполнение услуг по 3 договорам (контрактам) на общую сумму **56 596,00 руб.**, в связи с отсутствием документов, подтверждающих объем оказанных услуг.

5) МБУ «МЦ» заключен договор поставки от 19.05.2016 № 3 с ООО «Чистые Продукты» в котором отсутствует цена закупки.

6) В соответствии с пунктом 3 статьи 455 Гражданского кодекса Российской

Федерации условие договора купли-продажи о товаре считается согласованным, если договор позволяет определить наименование и количество товара. Согласно пункта 1 статьи 432 Гражданского кодекса Российской Федерации договор считается заключенным, если между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

В проверяемом периоде МБУ «МЦ» заключено 33 несогласованных договора на общую сумму **123 763,91 руб.** Наименование, ассортимент, количество, стоимость товара или услуг указаны только в выставляемых МБУ «МЦ» счетах и товарных накладных (актах выполненных работ).

По вопросу 2. Проверка соблюдения установленного порядка владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, эффективности его использования.

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации в целях обеспечения деятельности МБУ «МЦ» за ним закреплено на праве оперативного управления муниципальное имущество по состоянию на 01.01.2015 балансовой стоимостью 5 513 856,22 руб., остаточной стоимостью 2 532 377,06 руб., в том числе:

1) недвижимое имущество балансовой стоимостью 1 618 961,86 руб., остаточной стоимостью 1 081 445,37 руб., износ составляет 33,20%;

2) движимое имущество балансовой стоимостью 3 894 894,36 руб., остаточной стоимостью 1 450 931,69 руб., износ составляет 62,75%, состоящее из:

а) особо ценного движимого имущества балансовой стоимостью **2 380 304,50 руб.**, остаточной стоимостью 1 138 982,81 руб., износ составляет 52,15%,

б) прочее движимого имущества балансовой стоимостью 1 514 589,86 руб., остаточной стоимостью 311 948,88 руб., износ составляет 79,40%.

По состоянию на 31.12.2015 (01.01.2016) за МБУ «МЦ» закреплено на праве оперативного управления муниципальное имущество балансовой стоимостью 6 408 620,00 руб., остаточной стоимостью 2 339 910,96 руб., в том числе:

1) недвижимое имущество балансовой стоимостью 1 618 961,86 руб., остаточной стоимостью 1 016 686,89 руб., износ составляет 37,20%;

2) движимое имущество балансовой стоимостью 4 789 658,14 руб., остаточной стоимостью 1 323 224,07 руб., износ составляет 72,37%, состоящее из:

а) особо ценного движимого имущества балансовой стоимостью 2 659 050,10 руб., остаточной стоимостью 860 558,45 руб., износ составляет 67,64%,

б) прочее движимого имущества балансовой стоимостью 2 130 608,04 руб., остаточной стоимостью 462 665,62 руб., износ составляет 78,28%.

По состоянию на 30.06.2016 за МБУ «МЦ» закреплено на праве оперативного управления муниципальное имущество балансовой стоимостью 6 604 825,64 руб., остаточной стоимостью 2 138 595,90 руб., в том числе:

1) недвижимое имущество балансовой стоимостью 1 618 961,86 руб., остаточной стоимостью 984 307,65 руб., износ составляет 39,20%;

2) движимое имущество балансовой стоимостью 4 985 863,78 руб., остаточной стоимостью 1 154 288,25 руб., износ составляет 76,85%, состоящее из:

а) особо ценного движимого имущества балансовой стоимостью

2 659 050,10 руб., остаточной стоимостью 721 346,27 руб., износ составляет 72,87%,

б) прочее движимого имущества балансовой стоимостью 2 326 813,68 руб., остаточной стоимостью 432 941,98 руб., износ составляет 81,39%.

Все недвижимое имущество МБУ «МЦ» было закреплено на праве оперативного управления за предприятием до 01.01.2015, и его структура по состоянию на 30.06.2016 осталась неизменной. Перечень недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУ «МЦ», представлен в таблице 6.

Таблица 6.

№ п/п	Недвижимое имущество, закрепленное на праве оперативного управления за МБУ «МЦ»*	Общая площадь закрепленного имущества, кв. м	Дата и номер распоряжения КУМИ о закреплении имущества на праве хозяйственного ведения и договора оперативного управления (ОУ) с актом приема-передачи	Дата и номер свидетельства регистрации права оперативного управления в государственном регистрирующем	Балансовая стоимость имущества, руб.
1.	Нежилое помещение № 1	2 234,7	Распоряжение КУМИ от 21.11.2013 № 599-р, Договор ОУ от 02.12.2013 № 161-ОУ (акт приема-передачи от 02.12.2013)	09.01.2014 № 24 ЕЛ 061031	682 158,54
2.	Нежилое помещение № 3	1938,0	Распоряжение КУМИ от 04.04.2012 № 180-р, Договор ОУ от 02.12.2013 № 190-ОУ (акт приема-передачи от 04.04.2012)	20.10.2011 № 24 ЕК 009719	591 588,07
3.	Нежилое помещение № 4	78,4	Распоряжение КУМИ от 21.11.2013 № 599-р, Договор ОУ от 02.12.2013 № 161-ОУ (акт приема-передачи от 02.12.2013)	09.01.2014 № 24 ЕЛ 061032	23 932,15
4.	Нежилое помещение № 5	63,1	Распоряжение КУМИ от 04.04.2012 № 180-р, Договор ОУ от 02.12.2013 № 190-ОУ (акт приема-передачи от 04.04.2012)	21.12.2012 № 24 ЕК 625072	19 261,72
5.	Нежилое помещение № 6	132,0	Распоряжение КУМИ от 20.03.2013 № 98-р, Договор ОУ от 20.03.2013 № 006-ОУ (акт приема-передачи от 20.03.2013)	17.07.2013 № 24 ЕК 723921	49 146,38
6.	Нежилое помещение № 7	828,4	Распоряжение КУМИ от 11.01.2013 № 4-р, Договор ОУ от 11.01.2013 № 001-ОУ (акт приема-передачи от 11.01.2013)	17.07.2013 № 24 ЕК 723920	252 874,90
ИТОГО:		5 274,6			1 618 961,76

*все нежилые помещения, закрепленные за МБУ «МЦ» на праве оперативного управления, находятся в здании, расположенном по адресу: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Гагарина, 18.

В проверяемом периоде произошло увеличение стоимости закрепленного на праве оперативного управления движимого имущества МБУ «МЦ» на 1 090 969,42 руб. Списания муниципального имущества не производилось. Изменения стоимости движимого имущества произошли за счет:

- в 2015 году наделения собственником имуществом балансовой стоимостью 340 843,78 руб. (особо ценное движимое имущество на сумму 278 745,60 руб.);
- приобретения – 627 436,64 руб., в том числе:
 - в 2015 году – 553 920,00 руб. (за счет бюджетных и внебюджетных средств – 278 620,00 руб. и 275 300,00 руб. соответственно);
 - в 1 полугодии 2016 года – 73 516,64 руб. (за счет бюджетных и внебюджетных средств – 58 516,64 руб. и 15 000,00 руб. соответственно);
- корректировки бухгалтерских проводок по передаче муниципального имущества за предыдущие периоды и как следствие увеличение балансовой стоимости движимого имущества в 1 полугодии 2016 года на 122 689,00 руб.

МБУ «МЦ» 24.12.2015 был приобретен за счет средств, выделенных ему

собственником, и принят к учету диджейский микшерный пульт PIONEER 250 PACK BLACK (инв. номер 110128471) балансовой стоимостью 59 990,00 руб. Также 17.02.2016 в результате корректировки бухгалтерских проводок по наделению собственником муниципальным имуществом в предыдущие отчетные периоды принят к учету темнитель света театральный (инв. номер 110128478) балансовой стоимостью 60 819,00 руб. В соответствии с частью 11 статьи 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» на основании пункта 2 Порядка определения видов особо ценного движимого имущества в отношении автономных учреждений, которые созданы на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности, и муниципальных бюджетных учреждений, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 21.12.2010 № 533-п, вышеуказанное имущество для МБУ «МЦ» является особо ценным движимым имуществом. В соответствии с пунктом 2 Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 (далее – Порядок ведения реестров муниципального имущества), особо ценное движимое имущество является объектом учета в реестре муниципального имущества. Пунктом 6 Порядка ведения реестров муниципального имущества установлено, что внесение в реестр муниципального имущества сведений об объектах учета осуществляется на основании письменного заявления правообладателя имущества с приложением заверенных копий документов, представленных в орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра муниципального имущества, в двухнедельный срок с момента возникновения права на объект учета. В г. Зеленогорске органом местного самоуправления, уполномоченным на ведение реестра муниципального имущества, является КУМИ.

Таким образом, МБУ «МЦ» должен был направить в КУМИ письменное заявление с приложением заверенных копий документов о внесении в реестр муниципального имущества:

- в срок до 11.01.2016 объекта учета диджейский микшерный пульт PIONEER 250 PACK BLACK (инв. номер 110128471) балансовой стоимостью 59 990,00 руб.;
- в срок до 02.03.2016 объекта учета темнитель света театральный (инв. номер 110128478) балансовой стоимостью 60 819,00 руб.

Данные заявления в КУМИ не направлялись, объекты учета Диджейский микшерный пульт PIONEER 250 PACK BLACK и темнитель света театральный в реестр муниципального имущества не внесены и как особо ценное движимое имущество за МБУ «МЦ» документально не закреплены. Вышеуказанное имущество в учете учреждения числится как иное движимое имущество учреждения.

Перечень особо ценного движимого имущества МБУ «МЦ» был определен МКУ «Комитет по делам культуры», согласован с МБУ «МЦ» и утвержден распоряжением КУМИ от 31.12.2015 № 604-р «Об утверждении перечня особо ценного движимого имущества МБУ «Молодёжный центр».

На основании приказа директора МБУ «МЦ» от 25.11.2015 № 61-од «О проведении инвентаризации» проведена инвентаризация основных средств

учреждения по состоянию на 11.12.2015. В связи со сменой материально-ответственных лиц в 2016 году на основании приказов директора проведено две инвентаризации основных средств (приказы от 26.02.2016 № 9-од и от 16.05.2016 № 43-од).

Аренда муниципального имущества

МБУ «МЦ» часть имущества, закрепленного за ним собственником на праве оперативного управления, в своей хозяйственной деятельности в настоящее время не использует. Такое имущество МБУ «МЦ» в 2015 году сдавалось в аренду третьим лицам. С 01.01.2016 по настоящее время договоры аренды отсутствуют. Информация о сдаваемом в аренду имуществе, контрагентах, размере арендной платы, а также наличие согласия собственника имущества в лице КУМИ представлена в таблице 7.

Таблица 7.

Наименование объекта	Нежилое помещение № 1, находящееся в здании, расположенном по адресу: г. Зеленогорск, ул. Гагарина, д. 18	Нежилое помещение № 4, находящееся в здании, расположенном по адресу: г. Зеленогорск, ул. Гагарина, д. 18	Комната № 9 на третьем этаже помещения № 1, находящегося в здании, расположенном по адресу: г. Зеленогорск, ул. Гагарина, д. 18
Площадь объекта	2 234,7 кв. м	78,4 кв. м	47,0
Согласие (нормативный документ собственника)	Договор аренды был заключен в 2007 году собственником помещения (КУМИ) в период его нахождения в муниципальной казне (до закрепления имущества на праве оперативного управления за МБУ «МЦ» в 2013 году) сроком до 31.12.2015	Распоряжение КУМИ от 10.02.2015 № 34-р «О даче согласия МБУ «МЦ» на сдачу в аренду имущества, закрепленного на праве оперативного управления»	Распоряжение КУМИ от 10.02.2015 № 34-р «О даче согласия МБУ «МЦ» на сдачу в аренду имущества, закрепленного на праве оперативного управления»
Согласие (период)		26.12.2014 – 25.12.2015	01.02.2015 – 31.12.2015
Арендатор	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Сибирский государственный аэрокосмический университет им. Академика М.Ф. Решетнева» (СибГАУ)	Некоммерческое учреждение «Современная гуманитарная библиотека» (СГБ) Частное учреждение «Библиотека информационно-образовательных ресурсов» (БИОР)	Негосударственное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования взрослых «Профессионал» (НОУДПОВ «Профессионал»)
Вид деятельности	Государственное образовательное учреждение	Услуги в области образования	Платные услуги в области образования, за исключением государственных учреждений
Договор	1) Договор аренды объекта муниципального нежилых фонда города Зеленогорска от 21.05.2007 № 46-А; 2) Дополнительное соглашение от 08.12.2013 № 3 о внесении изменений в Договор аренды объекта муниципального нежилых фонда города Зеленогорска от 21.05.2007 № 46-А; 3) Дополнительное соглашение от 29.12.2014 № 4 о внесении изменений в Договор аренды объекта муниципального нежилых фонда города Зеленогорска от 21.05.2007 № 46-А; 4) Соглашение от 01.10.2015 о расторжении Договора аренды объекта муниципального нежилых фонда города Зеленогорска от 21.05.2007 № 46-А	1) Договор аренды муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении МБУ «МЦ» от 26.12.2014 № 6/н; 2) Дополнительное соглашение от 04.02.2015 № 6/н к Договору аренды муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении МБУ «МЦ» (переименование организации)	1) Договор аренды муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении МБУ «МЦ» от 30.01.2015 № -; 2) Дополнительное соглашение от 01.02.2015 № 1 к Договору аренды муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении МБУ «МЦ» № - от 30.01.2015 г. на возмещение расходов по оплате коммунальных услуг; 3) письмо НОУДПОВ «Профессионал» от 25.08.2015 № 163 о расторжении договора аренды с 01.10.2015
Срок договора	С момента государственной регистрации договора (23.06.2014) – 31.12.2015	26.12.2014 – 30.11.2015	01.02.2015 – 31.12.2015

Срок аренды у МБУ «МЦ» по факту	<u>Акт приема-передачи помещения от арендатора арендодателю</u> <u>ОТСУТСТВУЕТ, дату окончания аренды определить невозможно</u>	<u>Акт приема-передачи помещения от арендатора арендодателю</u> <u>ОТСУТСТВУЕТ, дату окончания аренды определить невозможно</u>	<u>Акт приема-передачи помещения от арендатора арендодателю</u> <u>ОТСУТСТВУЕТ, дату окончания аренды определить невозможно</u>
Стоимость арендной платы в месяц	79 674,82 руб. с учетом НДС	6 988,08 руб. с учетом НДС	4 189,28 руб. с учетом НДС
Цена арендной платы за 1 кв. м в месяц	35,65 руб. с учетом НДС	89,13 руб. с учетом НДС	89,13 руб. с учетом НДС
Цена арендной платы за 1 кв. м в год	427,84 руб. с учетом НДС	1 069,60 руб. с учетом НДС	1 069,60 руб. с учетом НДС
Способ расчета арендной платы	На основании: 1) Положения о порядке и условиях определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной казне города Зеленогорска; 2) Постановления Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 01.12.2014 № 371-п «Об утверждении базовой стоимости строительства одного квадратного метра нежилого помещения для определения арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной казне города Зеленогорска, на 2015 год»	На основании: 1) Положения о порядке и условиях определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной казне города Зеленогорска; 2) Постановления Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 01.12.2014 № 371-п «Об утверждении базовой стоимости строительства одного квадратного метра нежилого помещения для определения арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной казне города Зеленогорска, на 2015 год»	На основании: 1) Положения о порядке и условиях определения арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной казне города Зеленогорска; 2) Постановления Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 01.12.2014 № 371-п «Об утверждении базовой стоимости строительства одного квадратного метра нежилого помещения для определения арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной казне города Зеленогорска, на 2015 год»
Проведение аукциона	-	нет	нет

Все договоры аренды в 2015 году заключены без проведения торгов, предусмотренных Федеральным законом от 26.06.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Федеральный закон № 135-ФЗ) на срок менее года.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» проведение оценки объектов оценки является обязательным в случае вовлечения в сделку объектов оценки, принадлежащих полностью или частично муниципальным образованиям, в том числе: при определении стоимости объектов оценки, принадлежащих муниципальным образованиям, в целях их передачи в аренду. Действие настоящей статьи не распространяется на отношения, возникающие: при распоряжении муниципальными учреждениями, имуществом, закрепленным за ними в оперативном управлении, за исключением случаев, если распоряжение имуществом в соответствии с законодательством Российской Федерации допускается с согласия собственника этого имущества. В соответствии с частью 3 статьи 298 Гражданского кодекса Российской Федерации и пунктом 10 статьи 9.2, Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» МБУ «МЦ» без согласия собственника не вправе распоряжаться недвижимым имуществом. Следовательно, для сдачи в аренду нежилых помещений МБУ «МЦ» необходимо было провести оценку сдаваемого в аренду имущества и определять начальную цену при заключении договоров аренды как по результатам аукциона, так и без его проведения, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости арендной ставки нежилых помещений (далее – Отчет).

При заключении договоров аренды в 2015 году расчет арендной платы производился в соответствии с Положением о порядке и условиях определения

арендной платы за пользование муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной казне города Зеленогорска, утвержденного постановления Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 27.02.2010г. № 80-п, и на основании утвержденной постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска базовой стоимости строительства одного квадратного метра нежилого помещения для определения арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной казне города Зеленогорска, на следующий отчетный год. Выборочный анализ расчетов арендной платы по данной методике нарушений не выявил.

Расчеты, возникающие между учреждением-арендодателем и арендатором, за коммунальные, эксплуатационные и административно-хозяйственные услуги регулируются договорами, заключенными в соответствии с Письмом Минимущества России от 17.09.2001 № НГ-30/16725 «О рекомендуемых условиях договоров аренды и безвозмездного пользования». Данным Письмом установлено, что коммунальные и эксплуатационные расходы в состав арендной платы включаться не должны. Платежи по ним должны производиться арендатором по отдельным договорам на коммунальные и эксплуатационные услуги, заключенные с организацией-арендодателем. Пунктом 12 Информационного письма Президиума ВАС РФ от 11.01.2002 № 66 «Обзор практики решения споров, связанных с арендой» подтверждается эта позиция. Заключаемые учреждениями договоры на возмещение коммунальных услуг не являются договорами оказания коммунальных услуг, а устанавливают порядок возмещения расходов на коммунальные и эксплуатационные услуги в арендуемом помещении. Таким образом, оплата коммунальных и эксплуатационных услуг не должна включаться в договора аренды недвижимого имущества, а взаимоотношения между арендатором и МБУ «МЦ» по оплате коммунальных услуг должны были строиться на основании заключаемого между ними отдельного договора.

На основании пункта 3.4.4. Договора аренды муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении МБУ «МЦ» от 30.01.2015 № 6/н¹, между МБУ «МЦ» и НОУДПОВ «Профессионал» заключено Дополнительное соглашение от 01.02.2015 № 1 к Договору аренды муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении МБУ «МЦ» № - от 30.01.2015 г. на возмещение расходов по оплате коммунальных услуг (далее – Дополнительное соглашение от 01.02.2015). В соответствии с пунктом 2.1 Дополнительного соглашения от 01.02.2015 Арендодатель ежемесячно выставляет Арендатору счет-фактуру на возмещение его затрат. В течение 2015 года НОУДПОВ «Профессионал» счета-фактуры на возмещение коммунальных затрат МБУ «МЦ» не выставлялись, возмещение коммунальных затрат не осуществлялось.

Комната № 9 на третьем этаже помещения № 1, находящегося в здании, расположенном по адресу: г. Зеленогорск, ул. Гагарина, д. 18, общей площадью 47,0 кв. м была одновременно сдана в аренду двум юридическим лицам: НОУДПОВ «Профессионал» (договор аренды муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении МБУ «МЦ» от 30.01.2015 № 6/н) и

¹ В течение пяти дней после подписания настоящего Договора Стороны подписывают Дополнительное соглашение на возмещение расходов по оплате коммунальных услуг. Арендатор обязан выполнять условия данного соглашения и возмещать все расходы, связанные с содержанием Имущества.

СибГАУ (договор аренды объекта муниципального нежилого фонда города Зеленогорска от 21.05.2007 № 46-А, в составе помещения № 1, находящегося в здании, расположенном по адресу: г. Зеленогорск, ул. Гагарина, д. 18).

В период проведения контрольного мероприятия документы, подтверждающие расторжение вышеуказанных договоров (соглашения о расторжении, акты приема-передачи имущества), не были представлены. Без данных документов определить фактический срок окончания аренды недвижимого имущества не представляется возможным, арендованные помещения считаются переданными в пользование арендаторам.

В результате проверки использования недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУ «МЦ», выявлено документально неоформленное использование комнат 3 и 4 на втором этаже помещения № 1, находящегося в здании, расположенном по адресу: г. Зеленогорск, ул. Гагарина, д. 18, общей площадью 81,5 кв. м. Общественной организацией Зеленогорский спортивный клуб горного туризма «Фирн». По данному факту Счетной палатой ЗАТО г. Зеленогорска выписано представление МБУ «МЦ». Нарушение устранено.

Информация о количестве действующих в 2015 – 2016 годах договоров аренды, количестве объектов, предоставленных в аренду, площади таких помещений, а также расчетах и задолженности по арендной плате и по возмещению эксплуатационных и коммунальных расходов по содержанию муниципального имущества, приведена в таблице 8 (ед., руб.):

Таблица 8.

Показатели	Период	
	2015 год	2016 год
Количество действующих договоров аренды, в том числе:	3	-
заключенных на основе конкурсов на право аренды	-	-
Количество объектов, предоставленных в аренду	3	-
Общая площадь помещений, предоставленных в аренду, кв. м	2 360,1	-
Задолженность на начало года (с учетом пени)	5 306,54	212,26
Начислено арендной платы (с учетом пени)	908 192,63	-
Уплачено	913 286,91	-
Задолженность на конец периода (с учетом переплат)	212,26	212,26
Задолженность без учета переплат	212,26	212,26
Задолженность по решению Арбитражного суда*	-	-
Начислено возмещение эксплуатационных и коммунальных расходов по содержанию муниципального имущества, сдаваемого в аренду (с учетом пени)	-	-
Поступило возмещения эксплуатационных и коммунальных расходов по содержанию муниципального имущества, сдаваемого в аренду, от пользователей	-	-
Задолженность по возмещению эксплуатационных и коммунальных расходов по содержанию муниципального имущества, сдаваемого в аренду, на конец периода (с учетом переплат)	-	-
Задолженность по возмещению эксплуатационных и коммунальных расходов по содержанию муниципального имущества, сдаваемого в аренду, без учета переплат	-	-
Потери доходов МБУ «МЦ» в виде арендной платы от имущества, свободного от аренды	-	923 920,44
Коммунальные и эксплуатационные расходы на содержание имущества, свободного от аренды	-	1 092 822,00

Из таблицы видно, что задолженность по арендной плате образовалась на конец 2015 года и составляет 212,26 руб. Действия по взысканию данной

задолженности МБУ «МЦ» в течение 2016 года не предпринимались.

Отсутствие арендаторов в нежилых помещениях № 1 и № 4, находящихся в здании, расположенном по адресу: г. Зеленогорск, ул. Гагарина, д. 18, общей площадью 2 313,1 кв. м приводит к потере доходов МБУ «МЦ» в виде арендной платы в сумме **923 920,44 руб.**, а также увеличивает расходы местного бюджета в сумме **1 092 822,00 руб.**, необходимые на содержание (коммунальные и эксплуатационные расходы) пустующих помещений.

По вопросу 3. Проверка использования бюджетных средств по разделу ПФХД «Заработная плата» на соответствие документов, утвержденных в МБУ «МЦ».

1) В Журнале операций № 6 «Расчеты по оплате труда» за 1 кв. 2015г. отсутствуют приказы директора о предоставлении отпуска работникам МБУ «МЦ».

2) Неверно начислены пособия по временной нетрудоспособности двум сотрудникам МБУ «МЦ» на общую сумму **297,77 руб.**

Выводы:

1) Удельный вес закупок МБУ «МЦ», осуществленных у единственного поставщика в соответствии с частью 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ, в 2015 году составил **76,93%** от общего объема закупок, в первом полугодии 2016 года – **91,94%**.

Удельный вес закупок МБУ «МЦ», осуществленных конкурентными способами, в 2015 году составил **23,07%** от общего объема закупок, в первом полугодии 2016 года – **8,06%**.

2) В 2015 году МБУ «МЦ» осуществлены неправомерные закупки на основании пунктов 5 и 23 части 1 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ на общую сумму **156 034,00 руб.**

3) В связи с не размещением на Официальном сайте Положения о закупке, утвержденного **учредителем бюджетного учреждения**, в проверяемом периоде МБУ «МЦ» имело право проводить закупки только на основании Федерального закона № 44-ФЗ. Закупки МБУ «МЦ», осуществленные на основании Федерального закона № 223-ФЗ, на общую сумму **368 232,99 руб.** являются неправомерными.

4) Без составления локальных смет заключены и выполнены договоры по проведению текущего ремонта на общую сумму **25 194,00 руб.**

5) За несвоевременное исполнение договора МБУ «МЦ» не взыскал с исполнителя штраф и пению на общую сумму **7 489,2 руб.**

6) При заключении договоров с единственным поставщиком МБУ «МЦ» неэффективно использованы средства на общую сумму **80 312,92 руб.**

7) В проверяемом периоде МБУ «МЦ» заключено 33 несогласованных договора, в которых отсутствует наименование, ассортимент, количество, стоимость товара или услуг, на общую сумму **123 763,91 руб.**

8) Общая экономия бюджетных средств при заключении контрактов конкурентными способами составила **90 964,56 руб.**

9) Нарушен Порядок ведения реестров муниципального имущества. МКУ «Комитет по делам культуры» не определено движимое имущество МБУ «МЦ» на общую сумму **120 809 руб.** как особо ценное движимое имущество. Данное имущество в реестре муниципального имущества г. Зеленогорска не значится.

10) Отсутствие арендаторов в свободных помещениях общей площадью

2 313,1 кв. м приводит к потере доходов МБУ «МЦ» в виде арендной платы в сумме **923 920,44 руб.**, а также увеличивает расходы местного бюджета в сумме **1 092 822,00 руб.**, необходимые на содержание (коммунальные и эксплуатационные расходы) пустующих помещений.

11) Существенных нарушений использования бюджетных средств по разделу ПФХД «Заработная плата» не выявлено.

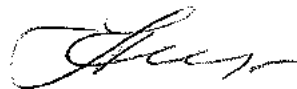
Предложения:

1) Администрации ЗАТО г. Зеленогорска усилить контроль над расходованием МБУ «МЦ» бюджетных средств при осуществлении закупок у единственного поставщика.

2) МБУ «МЦ» провести дополнительное обучение лиц, ответственных за осуществление закупок.

3) МБУ «МЦ» усилить работу, направленную на сдачу в аренду пустующих помещений, переданных ему в оперативное управление.

Председатель Счетной палаты
ЗАТО г. Зеленогорска



А.Б. Шмелев

ПЕРЕЧЕНЬ
законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации,
Красноярского края, города Зеленогорска, исполнение которых проверено в
ходе контрольного мероприятия

№ п/п	Название законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Красноярского края, города Зеленогорска с указанием даты и номера акта
1.	«Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 № 51-ФЗ
2.	«Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)» от 26.01.1996 № 14-ФЗ
3.	«Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)» от 05.08.2000 № 117-ФЗ
4.	«Бюджетный кодекс Российской Федерации» от 31.07.1998 № 145-ФЗ
5.	Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»
6.	Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
7.	Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»
8.	Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»
9.	Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»
10.	Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
11.	Федеральный закон от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования»
12.	Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»
13.	Постановление Правительства РФ от 25.11.2013 № 1063 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом»

№ п/п	Название законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Красноярского края, города Зеленогорска с указанием даты и номера акта
14.	Приказ Минфина России от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению»
15.	Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»
16.	Приказ Минфина РФ от 13.06.1995 № 49 «Об утверждении Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств»
17.	Решение Совета депутатов ЗАТО г. Зеленогорска от 31.03.2008 № 39-417р «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящемся в муниципальной собственности города Зеленогорска»
18.	Постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 21.12.2010 № 533-п «Об утверждении Порядка определения видов особо ценного движимого имущества в отношении автономных учреждений, которые созданы на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности, и муниципальных бюджетных учреждений»

ПЕРЕЧЕНЬ
изученных документов

№ п/п	Название нормативных правовых актов с указанием даты и номера акта
1.	Устав МБУ «МЦ», утвержденный распоряжением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 01.08.2011 № 1597-р «Об утверждении Устава муниципального бюджетного учреждения «Молодежный центр»
2.	Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд Муниципального бюджетного учреждения «Молодежный центр» г. Зеленогорска Красноярского края, утвержденное приказом директора МБУ «Молодежный центр» г. Зеленогорска от 30.12.2013 № 128 (размещено на Официальном сайте)
3.	Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд Муниципального бюджетного учреждения «Молодёжный центр» г. Зеленогорска Красноярского края, утвержденное директором МКУ «Комитет по делам культуры» 26.03.2014
4.	Приказ директора МБУ «МЦ» от 03.07.2014 № 51 «О назначении должностного лица, ответственного за осуществление закупок (контрактного управляющего)»
5.	Приказ директора МБУ «МЦ» от 30.12.2013 № 130-од «Об утверждении Положения о закупочной комиссии Муниципального бюджетного учреждения «Молодежный центр»
6.	Приказ директора МБУ «МЦ» от 06.10.2014 № 73 «О создании комиссии по осуществлению закупок (единой комиссии)»
7.	Приказ директора МБУ «МЦ» от 24.05.2016 № 57-од «О назначении должностного лица, ответственного за осуществление закупок (контрактного управляющего)»
8.	Приказ директора МБУ «МЦ» от 13.04.2015 № 12-од «Об утверждении Положения о Единой комиссии»
9.	Приказ директора МБУ «МЦ» от 13.04.2015 № 11-од «О создании Единой комиссии»
10.	Приказ директора МБУ «МЦ» от 14.08.2015 № 41-од «О внесении изменений в приказ от 13.04.2015 № 11-од «О создании Единой комиссии»
11.	Приказ директора МБУ «МЦ» от 07.12.2015 № 63-од «О внесении изменений в приказ от 13.04.2015 № 11-од «О создании Единой комиссии»
12.	Приказ директора МБУ «МЦ» от 21.03.2016 № 28-од «О внесении изменений в приказ от 13.04.2015 № 11-од «О создании Единой комиссии»
13.	Приказ директора МБУ «МЦ» от 07.06.2016 № 61-од «О внесении изменений в приказ от 13.04.2015 № 11-од «О создании Единой комиссии»
14.	Распоряжение КУМИ от 04.04.2012 № 180-р «О праве оперативного управления МБУ «МЦ» (недвижимое имущество)»

№ п/п	Название нормативных правовых актов с указанием даты и номера акта
15.	Договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением от 04.04.2012 № 090-ОУ
16.	Распоряжение КУМИ от 11.01.2013 № 4-р «О праве оперативного управления МБУ «МЦ» помещения № 7, расположенного по адресу: г. Зеленогорск, ул. Гагарина, д. 18»
17.	Договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением от 11.01.2013 № 001-ОУ
18.	Распоряжение КУМИ от 20.03.2013 № 98-р «О праве оперативного управления МБУ «МЦ» помещения № 6, расположенного по адресу: г. Зеленогорск, ул. Гагарина, д. 18»
19.	Договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением от 20.03.2013 № 006-ОУ
20.	Распоряжение КУМИ от 21.11.2013 № 599-р «О праве оперативного управления МБУ «МЦ» помещений № 1, 4, расположенных по адресу: г. Зеленогорск, ул. Гагарина, д. 18»
21.	Договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением от 11.01.2013 № 001-ОУ
22.	Распоряжение КУМИ от 17.07.2013 № 351-р «О праве оперативного управления МБУ «МЦ» (движимое имущество)»
23.	Договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением от 17.07.2013 № 125-ОУ
24.	Распоряжение КУМИ от 10.02.2015 № 34-р «О даче согласия МБУ «МЦ» на сдачу в аренду имущества, закрепленного на праве оперативного управления»
25.	Распоряжение КУМИ от 03.03.2015 № 53-р «О прекращении права оперативного управления муниципальным имуществом, закрепленным за МБОУ ДОД СДЮСШОР «Олимп», и закреплении имущества на праве оперативного управления МБУ «МЦ»
26.	Соглашение от 10.04.2015 № 026-ОУ/с о внесении изменений в Договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением от 17.07.2013 № 125-ОУ
27.	Распоряжение КУМИ от 18.11.2014 № 686-р «Об утверждении перечня особо ценного движимого имущества МБУ «МЦ»
28.	Распоряжение КУМИ от 31.12.2015 № 607-р «Об утверждении перечня особо ценного движимого имущества МБУ «Молодёжный центр»
29.	Приказ директора МБУ «МЦ» от 25.11.2015 № 61-од «О проведении инвентаризации»

№ п/п	Название нормативных правовых актов с указанием даты и номера акта
30.	Приказ директора МБУ «МЦ» от 26.02.2016 № 9-од «О проведении инвентаризации»
31.	Приказ директора МБУ «МЦ» от 16.05.2016 № 43-од «О проведении инвентаризации»